

**Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico,  
Artístico, Arquitetônico, Turístico e Paisagístico de Sorocaba (CMDP)**

Aos vinte e dois dias do mês de julho de dois mil e vinte, às 9h00, foi realizada no Edifício Santa Maria Offices – Sala 406, a reunião extraordinária do Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arquitetônico, Turístico e Paisagístico de Sorocaba (CMDP). Presidida pelo presidente do conselho, Alberto Streb, da reunião também participaram os conselheiros: André Mascarenhas, Maíra B. Sfeir e Laércio Montenegro, além do Secretário da Cultura, o Sr. João Paulo Nogueira Miranda. André informa que os conselheiros Tadeu Rocha Moraes e Daniella Gomes Moreira justificaram a sua ausência. O Presidente do Conselho, Alberto Streb, dá início à reunião cuja pauta será o processo de estudo de tombamento do Aeroclube de Sorocaba (processo 18.571/2019), André disponibiliza o processo para apreciação dos conselheiros, o qual já se encontra juntado o memorial histórico entregue pelo Aeroclube de Sorocaba e Alberto Streb apresenta relatório que elaborou referente à visita técnica realizada nas instalações do Aeroclube em 03/07/2020. Alberto Streb fez um breve panorama sobre o processo de estudo de tombamento do local, lembra que o processo aberto pelo gabinete da Secretaria de Planejamento em maio de 2019, na época representado pelo Sr. Telmo Pereira Cardoso, com a justificativa de que o local tem grande relevância histórica à aviação para o município, inclusive por se tratar da primeira construção o Hangar Araçoyaba, como foi chamado inicialmente o Aeroclube e o depósito de inflamável na área no complexo do atual aeroporto. Quando da abertura do processo, o CMDP notificou o presidente do Aeroclube de Sorocaba; entretanto, a propriedade da área é da Prefeitura de Sorocaba, tendo sido concedida ao Aeroclube por 30 anos nos termos da Lei 2.970 de 07/12/1988 e PA 4.857/87. Sendo assim, posteriormente, o CMDP enviou ofício de notificação para o atual proprietário (Prefeitura de Sorocaba) na pessoa de seu representante legal. Alberto Streb lembra que o Hangar I e a entidade Aeroclube foram marcos pioneiros para o início das atividades no local da aviação de Sorocaba. Em seu relatório, Alberto Streb, que sugere tombamento do Hangar I e do

224  
gm.



depósito de inflamáveis em Grau de Preservação 2 – GP-2, também apresenta sugestão da área envoltória. Após, solicita manifestação dos presentes. Nesse momento o Secretário da Cultura, João Paulo Miranda, se apresenta e se coloca à disposição do Conselho para auxiliar no que lhe for possível, como titular da pasta da Cultura. Alberto Streb agradece à predisposição do secretário. Em seguida, os quatro conselheiros presentes votam favoravelmente ao tombamento do local, André lembra que também quatro conselheiros já haviam se manifestado favoravelmente por e-mail, sendo, portanto, oito conselheiros favoráveis pelo tombamento em Grau de Proteção 2 - GP-2. André lembra que falta deliberar sobre a área envoltória. Alberto Streb solicita que André encaminhe, por e-mail, aos conselheiros a sugestão de área envoltória para manifestação. Finalizada a questão do Aeroclube de Sorocaba, Maíra lembra da questão da Vila Albertina, ainda em análise pelo CMDP, e pergunta se pode reabrir processo de estudo de tombamento do local, e Alberto Streb informa que sim. Por fim, Alberto Streb entrega ofício do CMDP nº 02/2020 para o Sr. Secretário, que trata de alteração/mudança da lei de criação do CMPD nº 4.619 de 26-09-1994, (alteração de entidades de compõe o conselho, excluindo o representante da Câmara Municipal de Sorocaba e incluindo o representante da Secretaria de Meio Ambiente, Parques e Jardins); e a inclusão do Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU-SP, em virtude da separação dos arquitetos do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, conforme a lei federal nº 12.378 de 31/12/2010, o secretário diz que irá auxiliar na alteração da lei. Dessa forma, o presidente Alberto Streb dá como encerrada a reunião e, não havendo mais nada a tratar eu, André Mascarenhas, lavro a presente ata, que depois de lida e aprovada, a ser assinada por quem de direito.

  
Arq. Alberto Streb

Presidente do CMDP  
Triênio 2018-2020

  
André Mascarenhas  
Secretário do CMDP