

1 **ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMDEMA – CONSELHO MUNICIPAL DE DE-**
2 **SENVOLVIMENTO DO MEIO AMBIENTE DE SOROCABA.** Em 14 de julho de 2021, às
3 quatorze horas e trinta e quatro minutos, em ambiente virtual via serviço de comunicação
4 “Google Meet”, teve início a **10ª Reunião Ordinária do COMDEMA – Biênio 2020/2021**,
5 sob a presidência do sr. Dr. Antônio Prieto/SEMA, presidente do referido Conselho. **A.**
6 **Membros do Conselho presentes:** Antônio Prieto Neto/SEMA, Danilo Antunes San-
7 tos/SEMA, José Fernando dos Santos/SAAE, 3º Sgt. PM Rodrigo Silva Rodrigues, Welber
8 Senteio Smith/UNIP, Naiçara Rejane G. Lombardi/CEADEC, Helder Antônio
9 Frezza/Organização Floresta Cultural, Eduardo Roberto A. Santos/OAB, Ariane Borges F.
10 Pini/IAB. **B. Membros que justificaram a ausência:** Rita Viana/CEADEC, Paula Proen-
11 ça/Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Sorocaba e Região. **C. Ou-**
12 **tros presentes:** Tiago da Guia/Secretário da SEHAB, Denise Correia/ presidente do IAB
13 Sorocaba, Silvana Dudonis/estudante de Arquitetura, Teresa Debrassi/Conselho de Arquite-
14 tura e Urbanismo (CAU), Vereadora Iara Bernardi/Câmara de Vereadores, Rogério
15 Mel/Câmara de Vereadores, Silvia Souza/ Organização Floresta Cultural, Paulo Florenti-
16 no/SEHAB, Carolina Oliveira/SEMA. **1. Verificação de presença:** Prieto/SEMA iniciou a
17 reunião em segunda chamada, de acordo com o § 3º do Art. 25 do Regimento Interno. **2.**
18 **Aprovação da Ata da 8ª Reuniões Ordinária.** A Ata da 8ª Reunião Ordinária recebeu cor-
19 reções e foi aprovada com as tais correções. **3. Ordem do dia. 3.1. Desburocratização na**
20 **construção civil.** Prieto/SEMA informa que o assunto faz parte das atribuições da SEPLAN
21 e que é possível solicitar à SEPLAN os esclarecimentos necessários. Rogério/Câmara de
22 Vereadores explica que o Projeto de Lei 203/21 do vereador Ítalo deu entrada na Câmara e
23 trata de um compilado de Leis sobre construção civil que, aparentemente, exclui Leis que
24 estão em desuso. Prieto/SEMA cita que, muito provavelmente, a SEMA será indagada no
25 momento que o assunto alcançar o âmbito do meio ambiente. **3.2. Apresentação SEHAB**
26 **com o Secretário Sr. Tiago da Guia.** Tiago/SEHAB explica o conceito do Programa “Casa
27 Nova” e informa que existem quatro mil cadastros de famílias que não se encaixam no mer-
28 cado imobiliário. Tiago/SEHAB cita que são famílias com renda entre três e dez salários
29 mínimos e que há em Sorocaba mais de 330 vazios urbanos, que são terrenos públicos
30 sem construções ou equipamentos. Tiago/SEHAB explica que esses terrenos públicos não
31 serão doados, pois eles serão utilizados na condição de incorporação e a Prefeitura vai se-
32 parar por faixas de subsídio. Tiago/SEHAB informa, ainda, que uma área no Jd. Tropical foi
33 escolhida e o Processo Administrativo passou por todas as Secretarias e que, no momento,
34 a SEHAB está em conversa com a SEDU. Eduardo/OAB questiona se esse espaço vazio
35 do Jd. Tropical é de remanescente florestal. Tiago/SEHAB informa que tal área é um campo
36 aberto que não possui remanescente florestal. Iara/Câmara de Vereadores questiona se o
37 Processo Administrativo passou pela SEMA e Tiago/SEHAB informa que sim. Denise/IAB
38 destaca que, em relação à questão da água, é importante consultar o COMDEMA e o Con-
39 selho da Habitação. Tiago/SEHAB informa que não é um projeto muito grande, serão entre
40 200 e 400 apartamentos. Teresa/município explica que existe um problema na formulação
41 do Programa, pois áreas institucionais são bancos de áreas para equipamentos sociais co-
42 mo creches, escolas e parques, e não são áreas subutilizadas. Tereza/CAU destaca que a
43 renda das famílias atingidas pelo Programa deveria ser de zero a três salários mínimos.
44 Tiago/SEHAB explica que o perfil das famílias sorocabanas é de três a sete salários míni-
45 mos. **3.3 Análise de Processo Administrativo sobre antena de telefonia móvel.** Prieto/
46 SEMA sugere que a análise seja realizada em uma próxima reunião, tendo em vista o
47 horário avançado. **3.4. Verificação de Processos Administrativos (Câmaras Técnica e**
48 **de Licenciamento).** Helder/Org. Floresta Cultural informa que recomendou a suspensão do

49 Decreto de liberação do Empreendimento Pampulha e sugere que seja realizada uma Reu-
50 nição Extraordinária para aprovação das recomendações. Prieto/SEMA informa que a Reu-
51 nição Extraordinária será agendada para o dia 28 de julho de 2021 e solicita que a reunião
52 de hoje seja encerrada devido ao horário avançado e porque necessita ir a outro compro-
53 misso. Eduardo/OAB solicita que é preciso decidir sobre um coordenador para a Câmara de
54 Licenciamento. Prieto/SEMA precisa se retirar às 15h47minutos e Eduardo/OAB passa a
55 presidir a reunião. Helder/Org. Floresta Cultural faz a leitura das recomendações e informa
56 que enviará, via email, para os Conselheiros. **4. Informes.** Carolina/SEMA informa sobre
57 um evento online a respeito da Mata Atlântica e do Cerrado a ser realizado na data de
58 21/07/2021 em ambiente virtual. Conselheiros e demais presentes discorrem sobre a crise
59 hídrica e sobre o Programa “Casa Nova” da SEHAB. Eduardo/OAB sugere agendar um en-
60 contro online para continuar as discussões sobre tais assuntos. Eduardo/OAB encerra a
61 reunião. **Encerramento:** Para todos os efeitos legais, considerou-se presente na Reunião
62 os conselheiros que registraram sua presença por meio de voz, câmera ou chat do serviço
63 de comunicação. A reunião foi encerrada às 16 horas e 40 minutos, da qual eu, Carolina
64 Oliveira, funcionária da Secretaria do Meio Ambiente e Sustentabilidade, lavro a presente
65 ATA. ATA aprovada durante a 11^a reunião ordinária, realizada no dia 11/08/2021, em con-
66 formidade com Resolução COMDEMA Nº 01, de 18 de setembro de 2020, que dispõe so-
67 bre a participação e votação a distância em reuniões e assembleias ordinárias e extraordi-
68 nárias do Conselho Municipal de Desenvolvimento do Meio Ambiente – COMDEMA – du-
69 rante o período de estado de calamidade pública em função da pandemia pelo COVID-19.

LISTA DE PRESENÇA

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA COMDEMA – BIÊNIO 2020/2021
14 de julho de 2021 – Horário: 14h00 - Local: ambiente virtual

PODER PÚBLICO

Poder Executivo Municipal		
SEMA	T Antônio Prieto Neto	PRESENTE
	S Luciano Camargo de Araújo	AUSENTE
	T Danilo Antunes Santos	PRESENTE
	S Felipe Gonçalves	AUSENTE
SERPO	T Filipe Augusto Vieira Moraes	AUSENTE
	S Márcia Cristina O.C. Lima	AUSENTE
SEPLAN	T André Dias Gonsalvez	AUSENTE
	S Joice Aparecida C. Moreira	AUSENTE
SERIM	T Roberto Marques Vieira	AUSENTE
	S Aliane F. Mendes	AUSENTE
SEDETTUR	T Maurício Rodrigues da Silva	AUSENTE
	S Fernando Marques da Silva Filho	AUSENTE
URBES	T José Carlos de Almeida	AUSENTE
	S Celso Penna Santos	AUSENTE
SAAE	T Reginaldo Schiavi	AUSENTE
	S José Fernando dos Santos	PRESENTE

1

LISTA DE PRESENÇA – 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – COMDEMA – Biênio 2020/2021 – 14 DE JULHO DE 2021

Poder Executivo Estadual		
POLÍCIA MILITAR AMBIENTAL	T 1ª Ten. PM Luciana B. Del Debbio	AUSENTE
	S 3º Sgt. PM Rodrigo Silva Rodrigues	PRESENTE
FUNDAÇÃO FLORESTAL	T Waldnir Gomes Moreira	AUSENTE
	S Josenei Gabriel Cará	AUSENTE
Poder Executivo Federal		
MAPA – Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento	T Sérgio Martini	AUSENTE
	S Sérgio Lúcio Valadão de Miranda	AUSENTE

SEGMENTOS CIVIS DE SOROCABA

Estabelecimentos de Ensino Superior		
UNISO – Universidade de Sorocaba	T Nobel Penteado de Freitas	AUSENTE
	S Antônio Carlos R. Gonçalves	AUSENTE
UNIP – Universidade Paulista	T Welber Senteio Smith	PRESENTE
UFSCar – Universidade Federal de São Carlos	S Sandro Dellevedove	AUSENTE
Estabelecimentos de Ensino Médio		
ETEC Rubens de Faria e Souza	T Maria Tereza Bertin	AUSENTE
	S Lúcia Helena C. Rodrigues	AUSENTE
Ongs Ambientais		
ECULT – Associação Escola e Cultura em Foco	T Marcelo P. do Nascimento	AUSENTE
	S Antônio Carlos da Silva	AUSENTE

CEADEC – Centro de Estudos e Apoio ao Desenvolvimento, Emprego e Cidadania	T	Rita de Cássia G. Viana	AUSENTE
	S	Naiçara Rejane G. Lombardi	PRESENTE
Associação Civil na Área de Meio Ambiente			
ACSO – Associação Comercial de Sorocaba	T	Sandra Yukari Shirata Lanças	AUSENTE
Organização Floresta Cultural	S	Helder Antônio Frezza	PRESENTE
Conselhos de Classe e Associações Profissionais			
OAB – Ordem dos Advogados do Brasil - 24ª Subseção - Sorocaba	T	Eduardo Roberto A. Santos	PRESENTE
	S	Milena Ferreira Santos	AUSENTE
IAB – Instituto de Arquitetos do Brasil	T	Ariane Borges Falleiros Pini	PRESENTE
	S	Carlos Eduardo Gomes Gatti	AUSENTE
AEAS – Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Sorocaba	T	João Ângelo Marzola	AUSENTE
	S	Luiz Francisco da Silva	AUSENTE
Representantes de Sindicatos			
Sindicato Rural de Sorocaba	T	Pedro Menezini de Moraes	AUSENTE
	S	Roberto Marcello Filho	AUSENTE
Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Sorocaba e Região	T	Paula Proença	AUSENTE
	S	Maria Socorro J. Silva	AUSENTE

CONVIDADOS / OUVINTES / FUNCIONÁRIOS

NOME	SETOR	ASSINATURA
Tiago da Guia	SEHAB	PRESENTE
Denise Correia	IAB	PRESENTE
Silvana Dudonis	Munícipe	PRESENTE
Teresa Debrassi	CAU	PRESENTE
Vereadora Iara Bernardi	Câmara de Vereadores de Sorocaba	PRESENTE
Rogério Mel	Câmara de Vereadores de Sorocaba	PRESENTE
Silvia Souza	Organização Floresta Cultural	PRESENTE
Paulo Florentino	SEHAB	PRESENTE
Carolina Oliveira	SEMA	PRESENTE