



Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba - COMUPLAN - GESTÃO 2022-2023

ATA COMUPLAN 2022-2023

REUNIÃO ORDINÁRIA 16/06/2023

No dia 16 de junho de 2023 deu-se a Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba [COMUPLAN] Gestão 2022-2023. O presidente, Henrique Deliberali, abre a Reunião Ordinária às 10h20min com a presença dos conselheiros e convidados, conforme consta na Lista de Presença em anexo devidamente assinada por todos os presentes. Após a abertura formal, e seguindo a pauta encaminhada aos conselheiros por e-mail, o presidente discorre sobre os tópicos: leitura da ATA da sessão anterior, inclusão de instituições ao Conselho, substituição de secretária, atuação dos Conselheiros, comunicações dos conselheiros e demais assuntos pertinentes. O presidente Henrique continua sua fala informando sobre o Processo Administrativo [PA] nº 1576-2/2022, onde consta toda a legislação e como funciona o conselho, assim como ofícios enviados e recebidos sobre as indicações dos membros representantes de cada entidade. Sua fala se estendeu ao participante Renan, presente na reunião, para verificar junto ao conselho ao qual representa, o ofício de substituição de membros junto ao COMUPLAN. Renan, em sua fala, diz que os nomes indicados que constam no PA não fazem mais parte do COMDEMA. O presidente Henrique informa sobre o procedimento para a substituição de membros do conselho, assim como para novas indicações. O presidente continua a reunião com a leitura do e-mail encaminhado a Seção de Acompanhamento do Plano Diretor, aos cuidados de Adeline Paschoini, e a leitura da resposta em que Adeline manifesta apoio administrativo ao conselho. Sua fala continua dizendo que irá levar os documentos solicitados: pautas, atas, lista de presença das últimas 3 reuniões, e irá formalizar as atividades do conselho junto à Prefeitura. Sobre a substituição de secretária, o presidente informa que a Arquiteta Sandra solicitou sua substituição como secretária do conselho, mas que a entidade ao qual ela representa, o IAB, deve fazer um ofício direcionado a Seção de Acompanhamento do Plano Diretor, aos cuidados de Adeline Paschoini, para solicitar sua substituição. Continuou sua fala com a Atuação dos conselheiros, onde ele, na condição de presidente, permitiu apenas a diretoria do conselho (presidente, vice-presidente e secretária) serem autorizados para dar recados aos conselheiros no grupo de WhatsApp para evitar discussões desconexas. Continuando com a pauta, sobre a Comunicação dos conselheiros, foi falado sobre corrigir e atualizar os contatos de e-mails, pois o conselheiro Sergio não está recebendo os comunicados de convocação às reuniões e os informes do conselho, ele informou que sabe das informações através do grupo de WhatsApp. E o conselheiro Luiz Antônio de Proença, representante da Secretaria da Agricultura, manifesta sua primeira presença na reunião por conhecimento da convocação através do e-mail. Em continuidade ao tópico sobre a comunicação o presidente e vice presidente sugeriram realizar as reuniões em outros locais para buscar aproximação das demais pessoas, foi sugerido realizar um itinerário para os locais de reuniões, e para a próxima reunião ordinária sugeriram realizar no Jardim Botânico. Ao abordar o tópico: Demais assuntos pertinentes houveram questionamentos sobre a existência do COMUPLAN e sua funcionalidade. Falas sobre a ausência de comunicação para manifestação do conselho ao ter conhecimento de aprovação de legislação de relevância técnica sem ser consultado, e o porquê não se aproveita o poder de conhecimento dos conselheiros presentes, e manifestação de sentimento desprestígio e questionamento da validade de estar presente ou não no conselho. Houve reclamação do conselheiro Abibe onde o COMUPLAN não está sendo ouvido, o mesmo informou que no dia 26/06/2023 haverá uma audiência pública na câmara e a importância de participar para saber o que está acontecendo. Renan também fala sobre a importância de dar continuidade as



Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba - COMUPLAN - GESTÃO 2022-2023

pautas antigas sobre o plano diretor e a revitalização do centro da cidade. As falas continuaram sobre o andamento da licitação de Revisão do Plano Diretor que está em fase de habilitação (CPLnº132/2023), disponibilizado no site oficial da prefeitura, onde os conselheiros presentes comentaram sobre o processo estar parado em fase de habilitação desde o mês de abril e que a licitação se trata do tipo “menor preço”. Foi questionada a escolha do tipo de licitação, pois por se tratar do Plano Diretor, este deveria ser “melhor técnica” ou “técnica e preço”. E outras falas sobre afronta a respeito da liberação de ZEIS, ausência de planejamento integrado a longo prazo, falta de órgãos de planejamento, e de realizar estudos integrados sobre o destino da cidade. Os presentes falaram sobre a necessidade de realizar um simpósio municipal sobre desenvolvimento urbano, as ações importantes a respeito do planejamento da cidade e voluntários para a discussão. Entre os presentes foi discutida a necessidade de realizar uma Reunião Extra Ordinária com a presença de todas as entidades a título de convocação e pauta específica. Estabelecer pontos a serem discutidos: a posição do conselho diante da situação em que ele se encontra, verificar a criação de órgão permanente de planejamento, possibilidades de fundo para o conselho, assim como discutir seu papel para posteriormente conversar com o poder público. Nada mais havendo a tratar, às 12h08, declarou encerrada e lavrada a Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba [COMUPLAN].