

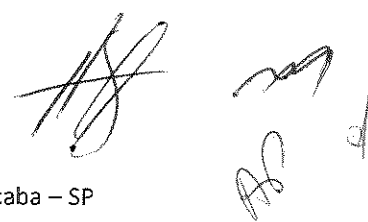
**ATA COMUPLAN**

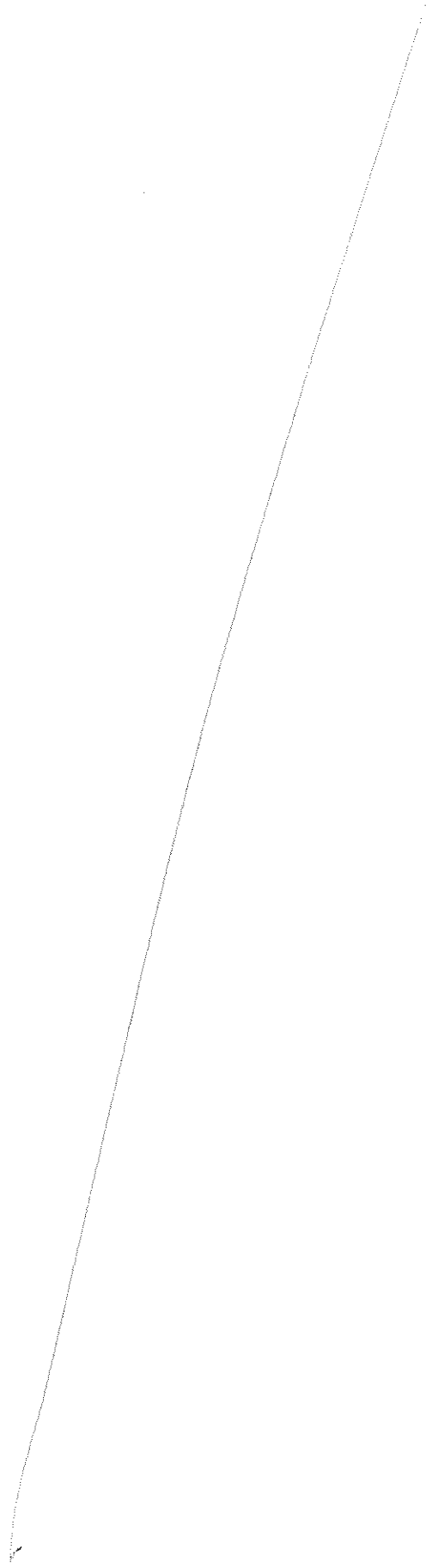
**11ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2.025**

**INTRODUÇÃO:**

Aos 14 dia do mês de Novembro de 2.025, reuniram os conselheiros do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba – COMUPLAN – na sede da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Sorocaba, situada na Avenida Mário Campolim, nº434 - Parque Campolim, Sorocaba/SP, onde estiveram presentes 6 (seis) conselheiros, (titular/suplente) que assinaram a lista de presença, e conforme segue:

1	ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE SOROCABA - AEAS	TITULAR	EGÍDIO PUCCI NETO	AUSENTE
		SUPLENTE	MATHEUS MAZZON	PRESENTE
2	INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL - IAB - NÚCLEO SOROCABA	TITULAR	DENISE MARTINS CORREA	PRESENTE
		SUPLENTE	MAÍRA SFEIR	AUSENTE
		TITULAR	PAULA STAGER	PRESENTE
		SUPLENTE	SANDRA YUKARI SHIRATA LANÇAS	AUSENTE
3	CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE - COMDEMA	TITULAR	CARLOS EDUARDO PALMEZAN	AUSENTE
		SUPLENTE	RENAN ANGRIZANI DE OLIVEIRA	FALT JUST
4	CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO, ARQUITETÔNICO, TURÍSTICO E PAISAGÍSTICO DE SOROCABA - CMDP	TITULAR	ANDRÉ MASCARENHAS	AUSENTE
		SUPLENTE	TAMIRES RODRIGUES	AUSENTE
5	CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL - CMDES	TITULAR	SÉRGIO RENATO MONTEIRO	AUSENTE
		SUPLENTE	ANA PAULA ROSA GONÇALVES	AUSENTE
6	CENTRO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO - CIESP	TITULAR	MARIO KAJUHICO TANIGAWA	FALT JUST
		SUPLENTE	AFONSO CARLOS DIAS TEIXEIRA	FALT JUST
7	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO - SEPLAN	TITULAR	ADELINE APARECIDA PASCHOINI	PRESENTE
		SUPLENTE	ADILSON TAGLIAFERRO JUNIOR	AUSENTE
8	SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SAAE	TITULAR	MÁRCIO SANTANA MOSCARDO	AUSENTE
		SUPLENTE	CHARLES ALESSANDRO DE CAMARGO	AUSENTE
9	EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SOCIAL DE SOROCABA - URBES	TITULAR	KLEDSON BRUNO CAMARGO	AUSENTE
		SUPLENTE	ADRIANO APARECIDO ALMEIDA BRASIL	AUSENTE
10	SECRETARIA DE MOBILIDADE - SEMOB	SUPLENTE	ANDRÉ DIAS VERILLO	AUSENTE
		TITULAR	NATÁSSIA CREPALDI DOMINGUES GOMES	AUSENTE
11	SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINDUSCON	TITULAR	RENAN PÉRSIO DOS SANTOS	PRESENTE
		SUPLENTE	ELIAS STEFAN JUNIOR	AUSENTE
12	SECRETARIA DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - SEHAB	TITULAR	MAYRA MAYUMI AIHARA	AUSENTE
		SUPLENTE	DEBORA MITIE KUMAGAI	AUSENTE
13	FACULDADE DE ENGENHARIA DE SOROCABA - FACENS	TITULAR	JOSÉ ANTÔNIO DE MILITO	AUSENTE
		SUPLENTE	GUSTAVO SOARES PIRES DE CAMPOS	AUSENTE
14	CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO	TITULAR	HENRIQUE DELIBERAU	PRESENTE
		SUPLENTE	JOSÉ CARLOS CARNEIRO	FALT JUST





Conselheiros ausentes com justificativa: Mário Tanigawa, Matheus Mazzon; Renan Angrizani de Oliveira; Rena Pérsio dos Santos; José Antônio de Milito

Foi realizada reunião ordinária sob a presidência do conselheiro Henrique Deliberali e secretária Adeline Paschoini.

Faltas justificadas: CIESP; CONDEMA; SINDUSCON, FACENS

A reunião teve início às 10h05, conforme segue:

### **EXPEDIENTE:**

O Presidente Henrique solicitou à Adeline que informasse sobre os expedientes recebidos e enviados. Em resposta, foi informado que foi encaminhado comunicado às entidades a respeito das ausências de conselheiros nas reuniões ordinárias do COMUPLAN.

CIESP retornou informando não estar recebendo as comunicações relativas às convocações das reuniões. A situação foi verificada e devidamente regularizada.

### **PAUTA DO DIA:**

**3.1. Ata da reunião anterior (segue arquivo WORD para conhecimento prévio e alterações sugeridas)**

**3.2. Expedientes**

**3.3. SEI nº3552205.404.00047989/2025-20 (Desafetação de bem público de uso comum e/ou especial, com encargos à Associação Cristã de Assistência Plena - ACAP, referente a área compreendida pela Rua Professor es de Noronha, esquina com a Rua Professor Daniel Pereira do Nascimento - Jardim São Carlos)**

**3.3. Demais temas relevantes a COMUPLAN.**

#### **3.1 - Leitura e aprovação de ATA da reunião anterior:**

A Ata referente à reunião de setembro foi aprovada e assinada pelos conselheiros presentes, tendo sido previamente encaminhada ao grupo de trabalho via WhatsApp, sem manifestações contrárias registradas. O documento será encaminhado à SEPLAN para conhecimento e, posteriormente, para publicação oficial.

#### **3.2 - Expedientes**

O presidente Henrique solicitou à Adeline que informasse sobre expedientes enviados e recebidos.

Adeline informou que foi recebido, via e-mail, uma solicitação da Secretaria de Governo referente à inclusão de pauta para esta reunião ordinária, a qual, foi aceita e incluída em pauta. Expediente enviado às representatividades com ausências significativas durante o ano de 2025.



### 3.3- Análise do P.A. SEI nº3552205.404.00047989/2025-20

O Presidente Henrique procedeu à leitura do conteúdo apresentado, para conhecimento e análise dos membros do Conselho, previamente encaminhado por meio do grupo de WhatsApp e pelo e-mail institucional do COMUPLAN.

Após apreciação, o Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Sorocaba – COMUPLAN manifestou-se, por maioria dos conselheiros presentes, que o projeto de “Desafetação de bem público de uso comum e/ou especial, com encargos à Associação Cristã de Assistência Plena – ACAP” encontra-se prejudicado, em razão da ausência de dados complementares indispensáveis à adequada análise e estudo pelo Conselho.

Fica prejudicada também pela ausência de representante da secretaria para apresentar e tirar as dúvidas, ficando decidido reunião extraordinária no dia 19/11/25.

A conselheira Denise fez uma objeção quanto à convocação da extraordinária sem consulta à disponibilidade de tempo dos conselheiros.

O conselheiro Matheus manifestou que devido a ser um assunto de extrema importância, e todo o conteúdo já ter sido encaminhado a todos os conselheiros através do processo digital, não há óbice em haver a reunião extraordinária.

Em consulta aos conselheiros presentes pelo presidente Henrique, os mesmos não mostraram contrários a realizar reunião extraordinária para que seja apresentado o processo pelo interessado. Somente a conselheira Denise manifestou o que já foi dito acima.

Ficou definido que a pauta deverá retornar para nova apreciação, após o encaminhamento das informações complementares necessárias para a devida avaliação do tema.

### 3.4 - Demais temas relevantes a COMUPLAN.

O conselheiro Henrique comunicou que na próxima reunião ordinária será definido o calendário de reuniões ordinária do ano de 2.026.

Nada acrescentado ,nada mais havendo a tratar sobre o tema, este foi encerrado.

### ENCERRAMENTO:

A reunião foi encerrada às 11h 36min com as considerações constantes da discussão, e o presidente informou que a próxima reunião ordinária será no dia 12 de Dezembro de 2.025 em local e horário a ser confirmado e encaminhado no ato da convocação e informa a convocação da reunião extraordinária convocada pelo Governo para o dia 19 de novembro as 10h00 na sede da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Sorocaba, situada na Avenida Mário Campolim, nº434 - Parque Campolim, Sorocaba/SP informando que será enviado a convocatória .

*Henrique*  
*Henrique*  
*AD*  
*Henrique*

