

ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMHABIS DO ANO DE 2025 – CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE SOROCABA.

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze horas e trinta minutos, teve início a 6ª Reunião Ordinária do COMHABIS do ano de 2025 – Biênio 2025/2026, realizada em formato on-line, por meio da plataforma Microsoft Teams, sob a coordenação do presidente, senhor Paulo Bruno Florentino Soares. Estiveram presentes os seguintes membros do Conselho: Paulo Bruno Florentino Soares/SEHAB (titular – Presidente), Bianca Nassif Valezin/SEHAB (titular – Vice-Presidente), Daniela Schmidt Antunes Alves/SEHAB (suplente – Secretária-Executiva), Bruna de Oliveira Barbosa/SEJ (titular), Adilson Tagliaferro Junior/SEPLAN (titular), Edson de Oliveira Giriboni Junior/SEPLAN (suplente), Márcia Aparecida de Medeiros Lacerda/SECID (titular), Alexandre Lamberti/SEFAZ (titular), André Dias/AEAS (titular) e João Bengla Mestre/FACENS (titular). O presidente Paulo cumprimentou os participantes e solicitou à conselheira Daniela que verificasse o quórum, tendo sido informado que não havia a presença mínima de oito membros titulares ou devidamente representados por seus suplentes. Contudo, de acordo com o regimento interno, a reunião poderia ser iniciada às 14h30 com o número de membros presentes no momento. **Dispensa da leitura da ata da reunião anterior (5ª Reunião Ordinária, ocorrida em 08/07/2025):** Em seguida, o presidente submeteu à apreciação a dispensa da leitura da ata da 5ª Reunião Ordinária, previamente enviada por e-mail, bem como a aprovação de seu conteúdo. A ata foi aprovada por unanimidade, sem manifestações contrárias. **Informações sobre a atual situação do empreendimento “Casa Nova Sorocaba – Tropical A” e tratativas realizadas pela Prefeitura Municipal de Sorocaba:** Na sequência, Paulo apresentou informações sobre a situação da Construtora Múltipla, vencedora da primeira concorrência do Programa Casa Nova Sorocaba, responsável pelo empreendimento denominado “Vista Tropical”, que se encontra em processo de Recuperação Judicial. Informou que a Prefeitura está ciente da situação e que a empresa não rescindiu o contrato, estando o Município atento para que os munícipes não sejam prejudicados. Paulo esclareceu que os moradores que já assinaram contrato não estão em dívida com a construtora, uma vez que os boletos das parcelas foram cancelados. Acrescentou que, caso seja necessária a rescisão contratual com a atual

CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - COMHABIS
Rua Souza Pereira, 448 – 2º Andar – Palacete Scarpa – Centro – Sorocaba/SP - CEP 18010-320
Fone: (15) 3212 7288
E-mail: comhabis@sorocaba.sp.gov.br